

Università degli studi "G. D'Annunzio" – Chieti Pescara  
Corso di Laurea in Economia Aziendale

Lezione n. 8  
Il patrimonio dell'APT

A cura. E. D'Aristotile

### Il Patrimonio APT

Art. 230 co 2. TUEL

Il patrimonio degli enti locali e' costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale e' determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

Classificazione economico  
aziendale

Classificazione giuridica

non sempre è possibile dimostrare un vincolo funzionale ed una "finalizzazione strumentale" degli stessi che, al contrario in molti casi sono detenuti in forza di vincoli giuridici che ne limitano l'utilizzo non permettendo ad essi di partecipare al pari di qualsiasi risorsa aziendale ai processi produttivi- erogativi.

A cura. E. D'Aristotile

## Classificazione aziendale del patrimonio

### -Patrimonio permanente

costituisce la componente economica, cioè il valore della sostanza patrimoniale finalizzata a garantire l'esistenza e il funzionamento dell'ente (parte stabile e costante).

### - patrimonio finanziario

costituisce la componente finanziaria, cioè valori della sostanza patrimoniale che hanno misurato operazioni d'esercizio incidenti sulla consistenza del patrimonio (parte dinamica) attraverso valori numerari certi, assimilati e presunti, detti pure flussi

A cura. E. D'Aristotile

## Classificazione aziendale del patrimonio

### -Patrimonio permanente



**fondi**

**attività** = impieghi

**passività** = fonti di finanziamento degli impieghi

- beni mobili e immobili permanenti d'uso o da reddito,
- crediti e debiti di finanziamento (mutui),
- rimanenze attive
- risconti attivi e passivi.

### - patrimonio finanziario



**flussi**

in aumento = **entrate** misuratrici di **ricavi**

in diminuzione = **spese** misuratrici di **costi**

- Cassa e Banche;
- Crediti e debiti di **funzionamento** (residui ed altri);
- Ratei attivi e passivi.

A cura. E. D'Aristotile

## Un bene può essere pubblico in base ad una classificazione

**Soggettiva** in funzione all'appartenenza o meno ad un ente pubblico

**Oggettiva** in base alla funzione del bene

**Mista** in relazione all'appartenenza ad un ente pubblico e alla destinazione del bene ad un interesse pubblico.

A cura. E. D'Aristotile

## Classificazione giuridica del patrimonio ( Codice civile)

### Beni demaniali

823 cc  
I beni che fanno parte del demanio pubblico sono **inalienabili** e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano .  
Spetta all'autorità amministrativa la tutela dei beni che fanno parte del demanio pubblico. Essa ha facoltà sia di procedere in via amministrativa , sia di valersi dei mezzi ordinari a difesa della proprietà e del possesso regolati dal presente codice.

### Beni patrimoniali

828 cc  
I beni che costituiscono il patrimonio dello Stato, delle province e dei comuni sono soggetti alle regole particolari che li concernono e, in quanto non è diversamente disposto, alle regole del presente codice.  
I beni che fanno parte del patrimonio indisponibile non possono essere sottratti alla loro destinazione, se non nei modi stabiliti dalle leggi che li riguardano.

A cura. E. D'Aristotile